

～アーバンアウトドアにおける“中古住宅リノベーション”領域の開発・推進強化へ～ 株式会社和久環組への出資について



U R B A N O U T D O O R



株式会社スノーピーク(本社:新潟県三条市、代表取締役社長 山井太)は、アーバンアウトドアにおける“中古住宅リノベーション”領域の開発・推進強化の一環として、株式会社和久環組(神奈川県横浜市、代表取締役 鎌田友和)への出資を行いましたのでご報告申し上げます。

株式会社和久環組は「いままでにないワクワクを！」をコンセプトに、日本の住まいを豊かにすることを追及するため、中古購入+リノベーションのワンストップサービスを推進し、100%子会社であるリノベ不動産株式会社にて全国VC(ボランタリーチェーン)ネットワーク展開を行う企業です。

当社の監修による「アーバンアウトドア」をテーマにしたリノベーション物件の販売に加え、横浜ショールームにおいてアーバンアウトドアShop in Shopとして当社製品の販売もおこなっております。また、環境保全を考えながら生きる力を育む野遊びイベントの定期的な共同開催を行っております。

2014年全国の空き家は820万戸(※1)といわれ、既存ストックの流通活性化が社会的課題とされています。リノベーションは補修だけでなく“住まいに新しい価値を付け加えること”と定義され、自分の暮らしやこだわりをプランに織り込める上、新築住宅購入と比べると同じ不動産条件で比較した場合、費用を抑えることができ住まいにも自分らしいスタイルを取り入れたい人たちの賢い選択として注目されています。

今回の出資により、自然指向のライフスタイルを提案し現在の快適なオートキャンプスタイルの原型をつくりあげた当社が強みとする「つくる力」と、株式会社和久環組が取り組む「中古購入+リノベーションのワンストップサービス」を組み合わせることで野遊びの楽しさを伝えながら、中古住宅リノベーション領域における開発・推進の取り組みを更に強化して参ります。都市生活の中で自然を感じるアーバンアウトドアという新しい価値を創造し実現を目指すと共に、自然指向のライフスタイルを提案し、住宅購入を検討する非キャンパーへのアプローチを実現します。

(※1) 出典：総務省「平成25年度の住宅・土地統計調査」(2014.7.29)



【Before】



【After】urban outdoor リノベーション

<出資の概要>

第三者割当増資により発行される株式の引き受け（当社持分割合5.1%）

<株式会社和久環組の会社概要>

会社名：株式会社和久環組

代表者：鎌田友和(代表取締役)

設立年月日：2013年6月5日

資本金：6,725万円(資本準備金を含む。2016年5月31日現在)

所在地：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 INUYAMA BLDG.

従業員数：50名

事業内容：不動産売買/不動産仲介/リノベーションの設計デザイン・施工/
インテリア/コンサルティング/フィナンシャルサービス/
ライフスタイルサポート

免許登録：宅地建物取引業免許 神奈川県知事免許[1]第28597号
建設業許可 神奈川県知事[般-26]第80701号

関連会社：リノベ不動産株式会社



<共同展開中>

■コンセプトルーム I

名称：アーバンアウトドア自由が丘リノベーションコンセプトルーム

住所：東京都世田谷区奥沢6丁目

■コンセプトルーム II

名称：アーバンアウトドア幡ヶ谷リノベーションコンセプトルーム

住所：東京都渋谷区本町6丁目

内容：都市生活者の住まいの中にもアウトドア製品を用い、自然を感じる
リノベーションを体感するライフスタイルパッケージコンセプトルーム。



■ Shop in Shop

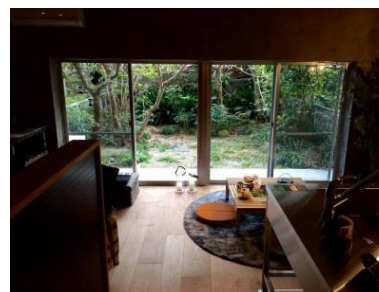
名称：snow peak Urban Outdoorリノベ不動産横浜

住所：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1丁目1-2 INUYAMABUILD.1F

TEL：0120-29-0909

※ Shop in Shopとは

研修を受け、認定された「スノーピークマイスター」が店舗に常駐し、
製品の特徴や使用方法、ユーザの皆様からのご質問にお答えすることができる
優良専門店です。店舗・ショールーム等の一角にスノーピークコーナーを設置し、
日常にも取り入れられる製品の説明やご提案を致します。



株式会社 スノーピーク

1958年ものづくりのまち新潟県三条市創業、日本のアウトドアメーカー。「自らユーザーである」という創業以来の原点に基づき、自然指向のライフスタイルを提案し実現することをミッションとして掲げる。大自然の懐に建つ約5万坪のHeadquartersは誰でも利用できるキャンプ場、社屋、工場(見学可能)がある。コーポレートメッセージは「人生に、野遊びを。」

このリリースに関するお問い合わせ：株式会社スノーピーク 管理本部広報課 伊豆昭美

955-0147 新潟県三条市中野原456番地

Tel. 0256-46-5858 / Fax. 0256-46-5860 / Mail. pr@snowpeak.co.jp

<http://www.snowpeak.co.jp/>